

公共资源交易信息

第 1 期

吉安县公共资源交易中心编

2018 年 2 月 8 日

【交易数据】

2017 年吉安县公共资源交易成果

吉安县公共资源交易中心 2017 年共成功交易各类项目 433 个，交易金额 275111.18 万元，增收节约资金 50956.02 万元，其中 429 个为公开招标项目。环比 2016 年数据，项目个数减少 549 个，交易金额增加 173778.38 万元。

2017 年吉安县公共资源交易数据分析

一、建设工程

招标项目 288 个，交易金额 93411.6 万元，节约资金 3086 万元，其中 287 个为公开招标项目。环比 2016 年数据，项目个数减少 82 个，交易金额增加 13315.4 万元。其中：

1. 房建市政工程公开招标项目 166 个，交易金额 56788.4 万元，节约资金 2387.1 万元。环比 2016 年数据，项目个数减少 72 个，交易金额减少 760 万元。

2. 房建市政工程邀请招标项目 1 个，交易金额 49 万元，节约资金 0.1 万元。环比 2016 年数据，项目个数不变，交易金额增加 10.7 万元。

3. 交通工程招标项目 26 个，交易金额 15671.3 万元，节约资金 572.6 万元，全部为公开招标项目。环比 2016 年数据，项目个数减少 17 个，交易金额增加 6719 万元。

4. 农业水利工程招标项目 71 个，交易金额 17919.4 万元，节约资金 76 万元，全部为公开招标项目。环比 2016 年数据，项目个数增加 9 个，交易金

额增加 6441 万元。

5. 勘测设计监理招标项目 24 个，交易金额 2983.6 万元，节约资金 50.1 万元，全部为公开招标项目。环比 2016 年数据，项目个数减少 2 个，交易金额增加 904.8 万元。

二、土地交易

进场交易项目 9 个，交易金额 94898 万元，增收资金 47092 万元。环比 2016 年数据，项目个数减少 6 个，交易金额增加 83604 万元。

三、政府采购

进场交易项目 116 个，交易金额 85349.43 万元，节约资金 542.8 万元，其中 29 个为公开招标项目。环比 2016 年数据，项目个数减少 22 个，交易金额增加 76415.93 万元。

四、产权交易

进场交易项目 20 个，交易金额 1485.46 万元，增加资金 212.11 万元，环比 2016 年数据，项目个数增加 6 个，交易金额增加 476.36 万元。

2017 年吉安县公共资源交易变化情况

一、房建市政工程

1.项目数变化情况。 我县今年以脱贫攻坚工作为重点，同时将招标规模标准由 10 万元提高到 30 万元，因此 2017 年房建市政工程招标项目数减少了 72 项。全面实行公开招标，邀请招标仅有 1 项，交易金额 49 万元。

2.交易金额变化情况。 虽然项目数减少了，但交易金额相差不大，环比 2016 年数据，仅减少了 760 万元。主要是大项目有所增加，如吉安高新区职业技术学校建设项目（一标段）7751.8 万元，吉安高新区职业技术学校建设项目（二标段）地下室、食堂、学生宿舍、教师宿舍 5722.4 万元，吉安县君山湖片区道路工程 5770.2 万元，吉安县全民健身中心建设工程 4803.2 万元。

3.新农村建设项目减少较多。 原因是 30 万元以下项目可直接发包，环比 2016 年数据，项目个数减少 40 个，但交易金额相差不大，环比 2016 年数据，仅减少了 332 万元，主要原因是减少的项目基本上都在限额以下，金额较小，如 50 万元以下项目减少了 54 项，而 50 万元以上项目却增加了 14 项。

3.公共设施建设项目减少较多。 环比 2016 年数据，项目个数减少 10 个，

交易金额减少 8449 万元。金额较大的项目有吉安县君山湖片区道路工程 5770.2 万元，吉安县全民健身中心建设工程 4803.2 万元，吉安县庐陵大道西延工程 2669.4 万元，吉安县老年活动中心建设项目 2199.7 万元，凤凰园区鹏程大道四期等四条道路建设及亮化工程 2126.5 万元，吉安县生活垃圾填埋场（二期）建设项目 1384.4 万元。

4.教育部门项目交易金额增加较多。环比 2016 年数据，项目个数减少 18 个，交易金额增加 13299.1 万元，主要原因是大项目有所增加，如吉安高新区职业技术学校建设项目（一标段）7751.8 万元，吉安高新区职业技术学校建设项目（二标段）地下室、食堂、学生宿舍、教师宿舍 5722.4 万元，第二中学教学楼、实验楼建设项目 2349.9 万元，吉安县城西小学建设项目共 2 个标段 1098.9 万元。

5.大投资项目增加较多。2017 年 1000 万元以上项目有 11 项，交易金额达 36942.4 万元，环比 2016 年数据，项目个数增加 5 个，交易金额增加 5738.2 万元。

二、交通工程

环比 2016 年数据，项目个数减少 17 个，交易金额增加 6719 万元。主要原因也是大项目有所增加，1000 万元以上项目有 4 项：S442 樟山至敦厚（吉安县段）公路扩建暨西客站连接线工程 5033.8 万元，吉安县 S314、S223、S222 及 G322 线养护大中修工程 4330.3 万元，吉安县梅塘至官田公路改造工程共 2 个标段 3433.1 万元，吉安县凤凰大道西延工程 1273.1 万元。环比 2016 年数据，1000 万元以上项目个数增加 3 个，交易金额增加 8105.6 万元。

三、农业水利工程

环比 2016 年数据，项目个数增加 9 个，交易金额增加 6441 万元，主要原因是 2017 年度统筹整合资金推进高标准农田建设项目工程将各部门的农田项目整合在一起开标，共有 50 个标段，交易金额达 13631.4 万元，其他 1000 万元以上项目有 1 项：吉安县梅塘镇东门村等三个镇三个村土地整理项目共 2 个标段 1037.3 万元。

四、土地交易项目

土地交易金额大为增加，共进场成交项目 9 个，交易金额 94898 万元，增收资金 47092 万元。环比 2016 年数据，项目个数减少 6 个，交易金额增加 83604 万元。主要原因是原江西燕京啤酒有限责任公司地块拍出历史最高价 5.75 亿元，

超保留价 2.47 亿元，增收率达 75.3%，还有吉安大道与瑶池路交叉口西南角地块拍出 3.323 亿元，超保留价 2.045 亿元，增收率达 160%。

五、产权交易项目

2017 年产权进场交易规模为 1485.46 万元，交易项目 20 个，增收资金 212.11 万元。2017 年林业产权交易项目 11 个，交易金额 924.50 万元。2017 年房屋租赁权交易项目 2 个，交易金额 197.91 万元。广告经营代理权拍卖二次，交易金额 246.00 万元。

六、政府采购项目

2017 年集中采购进场交易项目 116 个，交易金额 85349.43 万元，其中县城建局吉安县龙湖南岸二期、城北新区古泽州老村丁家洲村棚护区改造政府购买服务项目采取单一来源方式，交易金额 71659 万元，占全年采购额 83.99%。节约资金 542.8 万元；环比 2016 年交易项目减少 22 个，交易金额增加 76415.93 万元。

2017 年政府采购集中目录公开招标的数额标准为 80 万元，公开招标项目 29 个，竞争性谈判项目 24 个，询价项目 56 个竞争性磋商项目 2 个，单一来源项目 5 个。竞争性磋商方式采购效益最高，节资率为 21.40%，竞争性谈判方式节资率为 6.02%，询价方式节资率为 18.42%，公开招标方式节资率为 1.40%。公开招标方式节资率比较低，原因分析可能是公开招标项目金额较大，预算必须先通过财政评审。

2017 年教育系统采购交易金额 8444.90 万元，占全年采购规模的 10.06%；卫生系统购交易金额 703.26 万元，占全年采购规模的 0.84%；城建、国土、房产系统采购交易金额 72206.72 万元，占全年采购规模的 85.98%；吉安高新区管委会采购交易金额 711.24 万元，占全年采购规模的 0.85%；政法系统采购交易金额 1247.13 万元，占全年采购规模的 1.48%；农业系统采购交易金额 668.90 万元，占全年采购规模的 0.80%。其他项目采购交易金额 1333.97 万元，占全年采购规模的 1.56%。

报：县委、县政府、县人大、县政协领导

送：各乡镇人民政府，县委各部门，县直各单位
